



Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Rozstání č. 5/2023 konaného dne 31. 5. 2023

Místo konání: zasedací místnost OÚ Rozstání, začátek v 17:30 hod.
Přítomni: dle prezenční listiny 7 členů ZO
Omluveni: ---
Návrhová komise: Viktor Weiss, Janka Kopalová Sobková
Ověřovatelé: Lenka Tomanová, Pavlína Veverková
Zapisovatel: Radka Kaštánková
Předsedající: Radka Kaštánková

Složení ověřovatelů zápisu
Začátek zasedání v 17:30 hod.

Schváleno; pro 7

Program:

1. Kontrola plnění usnesení z předchozího zasedání
2. Zpráva o uplatňování územního plánu Rozstání v období 2019-2023
3. Smlouva o poskytnutí dotace z POV ev.č. OŽPZ/23/22385
4. Věcné břemeno na poz. p.č. 1212/16 v k.ú. Rozstání u M.Třebové
5. Oprava obecní účelové komunikace -p.č. 1256 a 1254 v k.ú.Rozstání u M.Třebové
6. Oprava topení v budově pohostinství
7. Poznávací atlas pro děti s placenou prezentací obce Rozstání
8. Kanalizace – aktuální informace
9. Rozpočtové opatření č. 4
10. Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod s VHOS M.Třebová
11. Odborný zástupce pro provozovatele kanalizace v obci Rozstání
12. Diskuse, různé.

Způsob hlasování – veřejné
Starostka obce navrhla přidání bodu č. 9,10,11

Schváleno; pro 7
Schváleno; pro 7

1. Kontrola plnění usnesení z předchozího zasedání.

Z minulého zasedání jsou všechna usnesení splněna, rozpracována je záležitost pozemku p.č. 307/4, na níž se právě vypracovává geodetický plán.

ZO bere na vědomí

2. Zpráva o uplatňování územního plánu Rozstání v období 2019-2023

ZO bylo se zprávou o uplatňování územního plánu Rozstání v období 2019-2023 předem seznámeno.

Návrh usnesení č. 5/2023/1:

ZO schvaluje Zprávu o uplatňování územního plánu Rozstání v období 2019-2023 **Schváleno; pro 7**

3. Smlouva o poskytnutí dotace z POV ev.č. OŽPZ/23/22385

Na základě žádosti o dotaci z POV na rok 2023+ byla obci Rozstání přiznána investiční dotace v částce 132 000,-Kč na nákup zahradního traktoru STIHL. Celková cena zahradního traktoru činila 145 455,-Kč a doplatek obce tedy činí 13 455,- Kč. Dotace je podložena smlouvou o poskytnutí dotace z POV 2023+, se kterou bylo ZO předem seznámeno.

Návrh usnesení č. 5/2023/2:

ZO schvaluje Smlouva o poskytnutí dotace z POV 2023+ ev.č. OŽPZ/23/22385.

Schváleno; pro 7

4. Věcné břemeno na poz.p.č. 1212/16 v k.ú. Rozstání u M.Třebové

Směnnou smlouvou v minulosti obec získala část pozemku p.č. 1212/12. Tato část se nově značí jako pozemek p.č. 1212/16. Pozemek p.č. 1212/12 byl historicky darován rodiči dítětem a zatížen věcným břemenem mezi rodiči a dětmi. Tím, že se oddělila část pozemku zatíženého věcným břemenem, které nebylo na KN vymazáno, je pozemek ve vlastnictví obce stále věcným břemenem zatížen. Znamená to, že soukromá fyzická osoba má věcné břemeno doživotního, bezplatného užívání na obecní pozemek. Obec Rozstání může buď věcné břemeno na pozemku ponechat a vyčkat jeho přirozenému ukončení nebo si vyžádat souhlas dané osoby a věcné břemeno nechat vymazat z KN na základě dohody o narovnání.

Návrh usnesení č. 5/2023/3:

ZO schvaluje prozatím ponechat VB k pozemku p.č. 1212/16 v k.ú. Rozstání u Mor.Třebové beze změny.

Schváleno; pro 7

5. Oprava obecní účelové komunikace - p.č. 1256 a 1254 v k.ú.Rozstání u M.Třebové

Několik občanů podalo žádost o opravu účelové komunikace na p.č. 1256 a části p.č. 1254. Tato komunikace je využívána pro příjezdy aut k zadním traktům budov a pro zemědělskou techniku. V pasportu cest je vedena jako místní komunikace a její těleso zasahuje jak do pozemku obce, tak do pozemků soukromých vlastníků.

Návrh usnesení č. 5/2023/4:

ZO schvaluje postup, kdy se všichni účastníci seznámí s aktuálním stavem vlastnictví místní komunikace a s návrhem, že se buď na opravě budou všichni vlastníci finančně podílet nebo se na základě geodetického zaměření upraví vlastnictví cesty tak, aby jejím jediným vlastníkem byla obec.

Schváleno; pro 7

6. Oprava topení v budově pohostinství

Na minulých schůzích ZO se projednávala potřeba opravy topení v místním pohostinství, na které nelze čerpat dotace, neboť je objekt využíván k podnikání a dále z důvodu, že oprava není investičním výdajem.

Návrh usnesení č. 5/2023/5:

ZO schvaluje opravu starší části topení v budově pohostinství z finančních prostředků obce.

Schváleno; pro 7

7. Poznávací atlas pro děti s placenou prezentací obce Rozstání

Firma Zírek s.r.o., vydavatel knižních publikací, nabídla obci prezentaci v Poznávacím atlasu pro děti Svitavského regionu. Prezentace na straně velikosti A4 v nejnižším možném počtu 25 ks vydání se cenově pohybuje na částce 12 375,- Kč s DPH.

Návrh usnesení č. 5/2023/6:

ZO schvaluje prezentaci obce v Poznávacím atlasu pro děti a objednání 25 ks, za předpokladu, že v knize budou prezentovány i okolní obce, aby kniha ukazovala celé naše okolí, a nejen namátkou vybrané obce. ZO pověřuje starostku zjistit, které obce o prezentaci projeví zájem a dle zjištěných informací se ZO na příští schůzi rozhodne, zda nabídku firmy Zírek s.r.o. využije.

Schváleno; pro 7

8. Kanalizace – aktuální informace

Na základě usnesení č. 2/2023/10 ze dne 22.2.2023 zjišťovala starostka obce možnosti dofinancování výdajů na stavbu kanalizace využitím úvěru. Dle dvou oslovených bank není problém, aby naše obec získala úvěr na dofinancování stavby kanalizace. V tuto chvíli víme, že v případě získání dotace nám banky úvěr poskytnou. Přesné podmínky úvěru by se řešily až v době, kdy by bylo čerpání úvěru aktuální.

Ve věci dotací se čeká na polovinu června, kdy by měly být zveřejněny výzvy k dotacím na kanalizace od SFŽP. S největší pravděpodobností ke zmírnění podmínek nedojde. Zatím se ani neví s kolika penězi bude fond moci disponovat. Mimo dotaci ze SFŽP hlídáme i vyhlášení výzvy dotací od MZe, kde se taktéž zatím neví, kolik peněz bude MZe na dotace na kanalizace mít. **ZO bere na vědomí**

9. Rozpočtové opatření č. 4

ZO bylo před konáním schůze seznámeno s položkami RO č. 4. Na schůzi samotné už nebyli žádné dotazy.

Návrh usnesení č. 5/2023/7:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4.

Schváleno; pro 7

10. Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod s VHOS M.Třebová

Firma VHOS a.s. Moravská Třebová předložila obci návrhy smluv na dodávku pitné vody aktualizované dle současného znění zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

Návrh usnesení č. 5/2023/8:

ZO schvaluje smlouvu č. SML-2009-011-000189 o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro objekt Roztání čp. 80/byt

Schváleno; pro 7

Návrh usnesení č. 5/2023/9:

ZO schvaluje smlouvu č. SML-2021-011-000385 o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro objekt Roztání čp. 45.

Schváleno; pro 7

Návrh usnesení č. 5/2023/10:

ZO schvaluje smlouvu č. SML-2000-011-002491 o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro objekt Roztání čp. 80 /OÚ

Schváleno; pro 7

Návrh usnesení č. 5/2023/11:

ZO schvaluje smlouvu č. SML-2000-011-002490 o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro objekt Roztání, parc.č. 385/1.

Schváleno; pro 7

Návrh usnesení č. 5/2023/12:

ZO schvaluje smlouvu č. SML-2001-011-000136 o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro objekt Roztání čp. 88

Schváleno; pro 7

Návrh usnesení č. 5/2023/13:

ZO schvaluje smlouvu č. SML-2000-011-002492 o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro objekt Roztání čp. 80 /hospoda

Schváleno; pro 7

11. Odborný zástupce pro provozovatele kanalizace v obci Rozstání

V souvislosti s přípravou kolaudačního řízení na akci 4TIRozstání, což je zasíťování parcel za pálenicí, musí obec vyřešit chybějící osobu, která plní funkci odborného zástupce provozovatele kanalizace.

Návrh usnesení č. 5/2023/14:

ZO schvaluje Dohodu o provedení práce s panem [REDAKCE] jako odborným zástupcem pro provozovatele Obec Rozstání.

Schváleno; pro 7

12. Diskuze, různé

Starostka obce informovala:

- na základě požadavku zastupitelky B.D. se osloví odborník na posouzení stavu lípy na pozemku p.č. 1216/1

Výpis usnesení ze zasedání ZO Rozstání

č. 5/2023 konaného dne 31.5. 2023:

Návrh usnesení č. 5/2023/1:

ZO schvaluje Zprávu o uplatňování územního plánu Rozstání v období 2019-2023 **Schváleno; pro 7**

Návrh usnesení č. 5/2023/2:

ZO schvaluje Smlouva o poskytnutí dotace z POV 2023+ ev.č. OŽPZ/23/22385. **Schváleno; pro 7**

Návrh usnesení č. 5/2023/3:

ZO schvaluje prozatím ponechat VB k pozemku p.č. 1212/16 v k.ú. Rozstání u Mor.Třebové beze změny. **Schváleno; pro 7**

Návrh usnesení č. 5/2023/4:

ZO schvaluje postup, kdy se všichni účastníci seznámí s aktuálním stavem vlastnictví místní komunikace a s návrhem, že se buď na opravě budou všichni vlastníci finančně podílet nebo se na základě geodetického zaměření upraví vlastnictví cesty tak, aby jejím jediným vlastníkem byla obec. **Schváleno; pro 7**

Návrh usnesení č. 5/2023/5:

ZO schvaluje opravu starší části topení v budově pohostinství z finančních prostředků obce. **Schváleno; pro 7**

Návrh usnesení č. 5/2023/6:

ZO schvaluje prezentaci obce v Poznávacím atlasu pro děti a objednání 25 ks, za předpokladu, že v knize budou prezentovány i okolní obce, aby kniha ukazovala celé naše okolí, a nejen namátkou vybrané obce. ZO pověřuje starostku zjistit, které obce o prezentaci projeví zájem a dle zjištěných informací se ZO na příští schůzi rozhodne, zda nabídku firmy Zirek s.r.o. využije. **Schváleno; pro 7**

Návrh usnesení č. 5/2023/7:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4. **Schváleno; pro 7**

Návrh usnesení č. 5/2023/8:

ZO schvaluje smlouvu č. SML-2009-011-000189 o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro objekt Roztání čp. 80/byt. **Schváleno; pro 7**

Návrh usnesení č. 5/2023/9:

ZO schvaluje smlouvu č. SML-2021-011-000385 o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro objekt Roztání čp. 45. **Schváleno; pro 7**

Návrh usnesení č. 5/2023/10:

ZO schvaluje smlouvu č. SML-2000-011-002491 o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro objekt Roztání čp. 80 /OÚ **Schváleno; pro 7**

Návrh usnesení č. 5/2023/11:

ZO schvaluje smlouvu č. SML-2000-011-002490 o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro objekt Roztání, parc.č. 385/1.

Schváleno; pro 7

Návrh usnesení č. 5/2023/12:

ZO schvaluje smlouvu č. SML-2001-011-000136 o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro objekt Roztání čp. 88 .

Schváleno; pro 7

Návrh usnesení č. 5/2023/13:

ZO schvaluje smlouvu č. SML-2000-011-002492 o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro objekt Roztání čp. 80 /hospoda.

Schváleno; pro 7

Návrh usnesení č. 5/2023/14:

ZO schvaluje Dohodu o provedení práce s panem [REDACTED] jako odborným zástupcem pro provozovatele Obec Roztání.

Schváleno; pro 7

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 18:45 hodin.

Zapisovatel: Radka Kaštánková



Ověřovatelé: Lenka Tomanová



Starostka: Radka Kaštánková



Pavλίna Veverková



Vyvěšeno na úřední desce i elektronicky dne: **7. 06. 2023**

Svěšeno:

